

土地估价机构信用评价（A 级资信）

综合分评审指标

科目	评审项目	满分
机构基本情况 (30 分)	1 机构入会时间	2
	2 土地估价师人数	5
	3 继续教育完成率	2
	4 资深会员人数	2
	5 中估协专家、青年专家人数	4
	6 连续获得信用评价（A 级）次数	4
	7 其他相关执业资格	2
	8 报告审核制度及内部管理制度	2
	9 职业风险基金或职业责任保险	2
	10 员工社保及公积金	2
	11 是否按时足额缴纳会费	3
机构业绩 (30 分)	12 土地评估总额（亿元）	5
	13 土地评估总面积（万平方米）	5
	14 土地评估总收入（万元）	5
	15 土地估价报告备案数量（份）	6
	16 重大项目土地评估数量（项）	2
	17 其他相关业务收入（万元）	3
	18 机构年纳税额（万元）	4
行业及社会贡献 (40 分)	19 参加公益援助人次	3
	20 捐款（万元）、捐物等慈善活动	2
	21 近五年参政议政及其他社会荣誉（人）	2
	22 接受媒体相关采访及报道（人次）	2
	23 参与地价动态监测情况	2
	24 行业新业务拓展	2
	25 参加中估协活动情况	8
	26 参加省级协会活动情况	5
	27 本年度承担并通过验收的课题项目（项）	3
	28 主办刊物	3
	29 本年度发表论文及专著（篇）	3
	30 近五年获奖（项）	5
总分		100